

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
Број: 351-1427/16-04
Датум: 07.10.2016.године

На основу члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” бр. 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта у власништву Милке (Милорад) Стефановић [REDACTED] из Уба, ул. ЈНА, бр.2, категорије објекта А, класификациони број 111011, спратности П+0, димензија 6,50mх5,20m, **нето површине 25,77m², бруто површине 34,00m²**, апсолутне висине слемена 101,12 (висина слемена од коте терена +5,41m), апсолутне кота терена 95,71, апсолутне кота приземља 96,00 а на к.п.бр. 1842/2 К.О. Таково, површине 2100m².

Извештај о затеченом стању објекта урађен је од стране пројектанта „Наталија Рајшић ПР Пројектни студио ВИЛИМОНОВИЋ УБ” из Уба, одговорни пројектант је Ана Димитријевић дипл.инж.арх.(број лиценце 300 М664 13).

Саставни део овог решења о озакоњењу је извештај о затеченом стању као и елаборат геодетских радова.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 5 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Милка Стефановић из Уба, ул. ЈНА, бр.2, је наследила стамбени објект који је изграђен без прибављања грађевинске дозволе и по попису Одељења за инспекцијске послове Општинске Управе УБ, донето је решење о уклањању истог, под бр.354-294/16-03 од 05.10.2016.године. По добијању решења о уклањању објекта, на к.п. бр. 1842/2 К.О. Таково, ово одељење је покренуло поступак озакоњења по службеној дужности а на основу члана 7. Став 9. Закона о озакоњењу објекта („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

Поведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Милка Стефановић из Уба, ул. ЈНА, бр.2, је власник к.п.бр. 1842/2 К.О. Таково, што је утврђено на основу Преписа листа непокретности број 660 КО Таково. Овом органу је достављен извештај о затеченом стању објекта са елаборатом геодетских радова урађеним од стране геодетског бироа „ГЕАЗОРА” Зоран Пошарац ПР из Уба (одговорни геоматар Драгољуб Д. Митровић, инж.геодезије, број геодетске лиценце другог реда 02

0296 12).

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ

Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Милена Ђокић, дипл.пр.план.